

Утверждено
 директор ООО "ЭК "Эверест"
 Ю.Н.Дмишкова
 31.03.2021г.



Отчет об исполнении ООО договора управления за 2020 год по адресу г. Тюмень, ул. Матвеевская дом 11 корпус 1

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Тип данных	Дата	25.03.2021
1	дата заполнения/ внесения изменений	дата заполнения/ внесения изменений	Дата	Дата	01.01.2020
2	дата начала отчетного периода	дата начала отчетного периода	Дата	Дата	31.12.2020
3	дата конца отчетного периода	дата конца отчетного периода	Дата	Дата	

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

4	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):	руб.	267894,0	
5	переплата потребителями	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.	0,0	
6	задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.	267894,0	
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб./1м2	817998,4	
8	*за содержание дома	*начислено за содержание дома	руб./1м2	337257,1	
9	*за текущий ремонт	*начислено за текущий ремонт	руб./1м2	180393,3	
10	*за услуги управления	* начислено за услуги управления	руб./1м2	300348	
12	Услуги по обслуживанию лифта	Начислено за услуги по обслуживанию лифта	руб./1м2	259286,6	
13	Начислено ХВС в целях СОИ	Начислено ХВС в целях СОИ		10280,33	
13	Начислено Эл.энерг. в целях СОИ	Начислено Эл.энерг. в целях СОИ		60466	
14		ВСЕГО начислено		1 148 031,33	
13	Получено денежных средств, в т.ч.	Получено денежных средств, в т.ч.		1130157,0	
14	Денежных средств от собственников/наимателей помещений	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	1130157,0	
15	целевых взносов от собственников/наимателей помещений	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	0,0	
16	субсидий	Получено субсидий	руб.	0,0	
17	денежных средств от использования общего имущества	Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,0	
18	прочие поступления	Прочие поступления	руб.	0,0	

19	Всего денежных средств с учетом остатков	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.		1130157,0	
20	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	руб.		285768,0	
21	переплата потребителями	переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	руб.		0,0	
22	задолженность потребителей	переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	руб.		285768,0	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде						
			Исполнитель работы (услуги)	ИНН Исполнителя работы (услуги)	сроки выполнения работ	сумма
	Заказчик	Наименование работы				
		Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	107959,2
	ООО УК "Эверест"	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	152711,5
	ООО УК "Эверест"	Уборка помещений общего пользования	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	68281,9
	ООО УК "Эверест"	Дезинсекция и дератизация	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	8304,6
	ООО УК "Эверест"	Проектирование узлов коммерческого учета тепловой энергии с проведением обследования, с согласованием в АО "УСТЭК"	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	18000
	ООО УК "Эверест"	Установка скамьи "Парковая" 1шт	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	3000
	ООО УК "Эверест"	Обработка придомовой территории от клещей	ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	1200

ООО УК "Эверест"		Ремонт "Калача" водоподогревателя		ООО УК "Эверест"	7203325737	01.01.20-31.12.20	7500
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)							
24	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий		0			
25	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий		0			
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		0			
27	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета		0			
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам							
28	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):		руб.	479805		
29	переплата потребителями	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями		руб.	0,0		
30	задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей		руб.	479805		
31	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода) в том числе:	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):		руб.	290756		
32	переплата потребителями	переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями		руб.	0		
33	задолженность потребителей	переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей		руб.	290756		
Информация о предоставленных коммунальных услугах (по каждой коммунальной услуге)							
34	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	
	Водоснабжение	м3	9668	307837	260385,00	47452,0	
	Водоотведение	м3	9668	194779	154457,00	40322,0	
	Тепловая энергия	Гкал	623	818695	615713,00	202982,0	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг							
44	Количество поступивших претензий	Количество поступивших претензий					
45	Количество удовлетворенных претензий	Количество удовлетворенных претензий					

[illegible]

	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0				
46	удовлетворении которых отказано	Сумма произведенного перерасчета					
47	Сумма произведенного перерасчета	Сумма произведенного перерасчета					
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников							
48	Направлено претензий потребителям-должникам	Направлено претензий потребителям-должникам	4				
49	Направлено исковых заявлений	Направлено исковых заявлений	6				
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	84 205				
50							